

Bestyrelsesmøde 20. januar 2020

Tilstede

Andreas, Bo, Christina og Malte

Nyheder

Hjemmesiden er blevet opdateret med informationer til ejendomsmæglere. Det vil forhåbentligt gøre det lidt lettere for ejendomsmæglere fremover.

Der er en af vores "arealholdere" der ønsker at stoppe, så vi skal have fundet en ny til det areal. Arealpasningen tages op på generalforsamlingen.

Økonomi

Forsikring

Vi har tegnet bestyrelsesansvarsforsikring og netbanksindbrudsforsikring udover de eksisterende forsikringer. Det er lidt dyrere, men vi anser det som det rigtige at sikre foreningen på denne måde.

Økonomistyring

Vi har anskaffet et nyt økonomistyringssystem der hedder Billy. Vi overvejer at opgradere til en betalingsversion hvor en række kassererfunktioner kan automatiseres.

Regnskab

Det foreløbige regnskab blev fremlagt. Der er 8 i restance med kontingentet.

Der er en større budgetoverskridelse i forbindelse med rydningen af arealet ved Brombærhegnet. Der er lidt øgede udgifter til bank og forsikring i forbindelse med at vi er gået over til en mere sikker løsning

Budget

Budget 2020 justeres så det passer til de nuværende estimater. Samtidig kigger kassereren på om vi kan nedsætte kontingentet i 2021 med henblik på at nedbringe kassebeholdningen.

Principper for kontingentopkrævelse og rykkere

På sidste bestyrelsesmøde besluttede vi at det fremover må være sådan at vi udsender kontingentopkrævelse og derefter en 1. rykker og igen en 2. rykker der samtidig advarer om at det ryger til inkasso.

For at sikre at alle medlemmer har haft bedst mulig sikkerhed for at have modtaget opkrævningen inden den ryger til inkasso vedtog vi disse principper for kontingentopkrævelse og udsendelse af rykkere:

Kontingentopkrævning udsendes på mail. Medlemmer der har bedt om at få på papir får på papir. Medlemmer der ikke har oplyst mailadresse tilsendes som brev med et udsendelsesgebyr svarende til porto og kuvert rundet op til nærmeste 50 kroner. Dette indføres fra 2021. Undtaget fra portogebyr er de medlemmer der aktivt har bedt om at modtage oplysninger på papir.

1. rykker udsendes på samme måde, men i mailudsendelse gøres opmærksom på at udsendelsen af en yderligere rykker vil medføre et gebyr.

2. rykker udsendes altid som brev med udsendelsesgebyr svarende til porto og kuvert rundet op til nærmeste 50 kroner. I denne rykker gøres opmærksom på at sagen overdrages til inkasso hvis der ikke indbetales.

Vi besluttede at gøre følgende i forhold til at udmelde de nye retningslinjer:

De nuværende skyldnere for 2. rykker og sammen med denne et følgebrev der gør opmærksom på de nye retningslinjer. I forbindelse med kontingentopkrævning 2020 udsendes samme følgebrev til alle modtagere der ikke har oplyst deres mailadresse.

Arrangementer

Fastelavn

Der er fastelavnsfest søndag den 23. februar klokken 13.00 til ikke senere end 16.00 i pigernes gymnastiksal på Nivå Skole Syd.

Generalforsamling

Generalforsamling 2020 bliver tirsdag den 26. maj klokken 19.30 på Nivå Skole Syd.

Opgaver

Trafik

Kommunen har svaret på trafikmålingen men er endnu ikke vendt tilbage i forhold til eventuelle fartdæmpende foranstaltninger.

Asfaltarbejde på Rørmosen

I forbindelse med asfaltarbejdet er faldet ved parkeringspladsen blevet mere alvorligt, så parkeringen, når der regner, kommer til at stå med en vandpyt med en diameter på 3 meter og en god dybde. Der er også et mindre hul ud fra nummer 310. Vi blev enige om at dokumentere og kontakte kommunen.

Maillistemigrering

Vi har skiftet mailløsning så vi undgår udsendelser der afslører modtagernes mailadresser. Migrering er sket og der er udsendt nyhedsmail. Vi har 109 modtagere af mail (flere matrikler har to modtagere). Der er 19 der ikke har meldt emailadresse og 1 der ønsker nyheder på papir.

Hjertestartere

Der er lavet et forslag med budget. Bestyrelsen tilslutter sig forslaget og det tages op til generalforsamlingen.

Forretningsorden

Vi talte om at lave en forretningsorden for bestyrelsens arbejde, herunder hvordan vi sikrer økonomi med videre uden at det skal skrives i foreningens vedtægter.

Kalender

Bestyrelsesmøde mandag den 30. marts klokken 20.15. Hovedindholdet bliver klargøring til generalforsamlingen.

Generalforsamling 2020 bliver tirsdag den 26. maj klokken 19.30 i kantinen på Nivå Skole Syd.