

Bestyrelsesmøde 19. december 2023

Tilstede

Allan, Andreas, Christina, Morten, Palle, Stig og Malte.

Nyheder

Der er kommet et julebrev fra borgmesteren der ønsker alle en glædelig jul.

Udskiftning

- Tjørnen 106 er solgt til Martin
- Tjørnen 105 er solgt af Elsebeth og Anders til Camilla og Niklas

Der er ikke bestyrelsen bekendt nogle ejendomme til salg i foreningen pt.

Økonomi

Der er godt styr på økonomien. Udkast til årsregnskab behandles på næste bestyrelsesmøde.

Arrangementer

Energiudvalg

Det har desværre ikke været muligt at samles endnu, men Andreas gør endnu en indsats.

Generalforsamling 2024

Indkaldelsen skal ud senest den 9. april. Der laves udkast klar til næste møde.

Udover forslag om kvashegn er der pt ikke yderligere store emner. Der var forslag om bestyrelsens arbejde, energistatus og BBR samt nye vurderinger.

Vi vil gerne igen have forplejning, men der var enighed om at sandwich er lettere at spise end smørrebrød.

Vi har booket Nivå Skole (samlingsalen). Generalforsamlingen forventes at starte klokken 19.00.

Fastelavn

Vi holder fastelavn søndag den 11. februar klokken 14.00.

Som udgangspunkt bliver det på fællesarealet T1, men for en sikkerheds skyld har vi booket samlingsalen på Nivå Skole.

Der bliver tøndeslagning, fastelavnsboller og slikposer samt både varmt og koldt at drikke.

Invitation sendes ud et par uger inden.

Opgaver

Fællesarealer (pasning og beplantning)

Der er ledigt på pasningsopgaven med T1.

De to sidste buskbom ved B1 er blevet slået helt ned, da ingen har ønsket at overtage dem.

Det er planen at vi til efteråret planter et par træer på T1. Enten noget dværgæble eller kirsebær.

Kvashegn

Der er lavet et nyt forslag som sendes ud til generalforsamlingen 2024.

Nyhedsbrev

Vi sender nyhedsbrev ud med julehilsen og øvrige nyheder lige inden jul.

Eventuelt

- Forsikringerne stiger og stiger og vi vil derfor gerne se om vi kan få dem billigere end andet sted end Tryg.
- Internet. Man kan godt skifte og bruge den nuværende fiber, men det kræver også at man skifter tv-udbyder. Bestyrelsen har takket nej til en ny aftale med Fibia. Vi kan godt få bedre priser og hastigheder, men det vil betyde at dem med langsomste forbindelser tvinges til en dyrere pris (og bedre forbindelse).
- Der er gået en del politik i parkering langs Islandshøjparken. Vi følger udviklingen.

Kalender

- Bestyrelsesmøde den 6. februar
- Fastelavn søndag den 11. februar
- Bestyrelsesmøde tirsdag den 2. april
- Generalforsamling tirsdag den 14. maj
- Bestyrelsesmøde tirsdag den 28. maj
- Sankt Hans søndag den 23. juni

Punkter til næste møde

- Generalforsamling 2024
- Fastelavn
- Opsamlinger